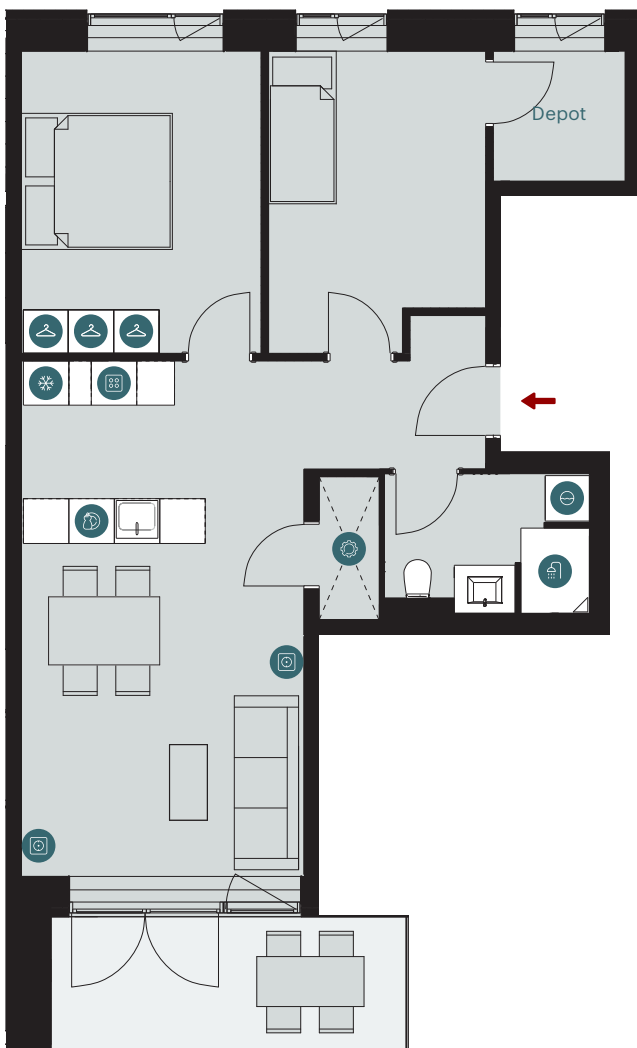




Flyt ind i en lys og funktionel lejebolig tegnet af de prisvindende ERIK Arkitekter. Hér får du et hjem skabt med omtanke, æstetisk sans og praktiske planløsninger.

Ejendommen er omgivet af grønne områder med rige muligheder for fællesskab. Tæt på natur, vand og masser af luft!



### TYPE A1

## TRIUMPHBUEN 11, 2. TH., 3060 ESPERGÆRDE

<b>BOLIGNR.:</b>	<b>57</b>	<b>ELEVATOR</b>	✓
<b>ETAGE:</b>	<b>2.</b>	<b>DØRTELEFON</b>	✓
<b>ANTAL RUM:</b>	<b>3</b>	<b>GULVVARME</b>	✓
<b>BRUTTO AREAL (M<sup>2</sup>):</b>	<b>84</b>	<b>HUSDYR TILLADT</b>	✓
<b>ALTAN:</b>	<b>1</b>	<b>SERVICETEKNIKERE</b>	✓
<b>MÅL:</b>	<b>- 1:100</b>	<b>DGNB CERTIFICERET BYGGERI</b>	✓



KØL & FRYSE



OPVASK



BAD



KØGEPLADE  
& OVN



SKAB



PDS-STIK



TEKNIK-SKAKT



VASKEMASKINE  
& TØRRETUMBLER

### LÆS MERE PÅ TRIUMPHBYEN.DK

Der forbeholdes ret til ændringer og justeringer. Møbler medfølger ikke, men er blot til inspiration. TriumphByen udlejes igennem Balder. Kontakt på tlf. 55 55 70 07 eller e-mail [udlejning@balder.dk](mailto:udlejning@balder.dk)



Balder ejer, forvalter og udvikler boliger, hoteller og erhverv i Skandinavien, Finland, Tyskland og England. Som lejer hos Balder kan du slappe af og overlade det praktiske til os. Vi sikrer, at bygningen og boligerne serviceres af Balders eget personale, og at de grønne områder altid er velholdte. Læs mere om fordelene som lejer på [balder.dk](http://balder.dk)