



Fyrkanten



Skab dit erhvervseventyr i Fyrkanten. Balders nye bæredygtigheds-certificerede ejendom i Høje Taastrup. Fyrkanten er tegnet af de prisvindende arkitekter Mangor & Nagel, placeret på en attraktiv adresse med udsigt til rådhuset og den populære skaterbane.



## PARKSTRØGET 7, ST. 2630 HØJE TAASTRUP

LÆS MERE PÅ [BALDER.DK/ERHVERV/HOEJETAASTRUP](http://BALDER.DK/ERHVERV/HOEJETAASTRUP)

Der forbeholdes ret til ændringer og justeringer.  
For yderligere information kontakt Udlejning på tlf. 5555 0707 eller [udlejning@balder.dk](mailto:udlejning@balder.dk).

### ERHVERV NR. 2

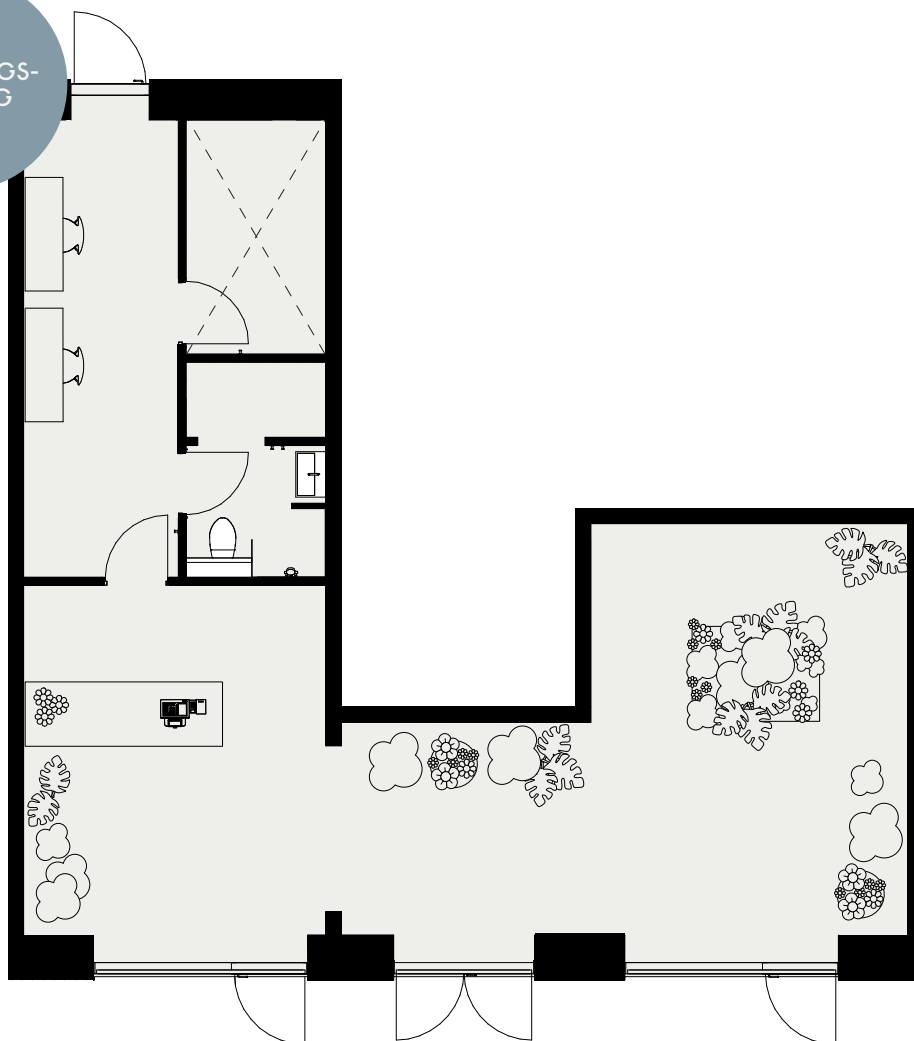
|                                                      |                      |
|------------------------------------------------------|----------------------|
| MÅL:                                                 | ~ 1:100              |
| BRUTTO AREAL (M²):                                   | 89                   |
| ÅRLIG HUSLEJE INKL. DRIFTS BIDRAG, SKAT OG AFGIFTER: | 138.000 KR.          |
| ANSLÅET ACONTO VAND OG VARME PR. MÅNED:              | 800 KR.              |
| DEPOSITUM SVARENDE TIL 3 MÅNEDER:                    | 34.500 KR.           |
| OVERTAGELSE:                                         | EFTER NÆRMERE AFTALE |



Fyrkanten



Skab dit erhvervseventyr i Fyrkanten. Balders nye bæredygtighedscertificerede ejendom i Høje Taastrup. Fyrkanten er tegnet af de prisvindende arkitekter Mangor & Nagel, placeret på en attraktiv adresse med udsigt til rådhuset og den populære skaterbane.

INDRETNINGS-  
FORSLAG

## PARKSTRØGET 7, ST. 2630 HØJE TAASTRUP

Der forbeholdes ret til ændringer og justeringer. Møbler medfølger ikke, men er blot til inspiration. For yderligere information kontakt Udlejning på tlf. 5555 0707 eller [udlejning@balder.dk](mailto:udlejning@balder.dk).

### ERHVERV NR. 2

|                                                      |                      |
|------------------------------------------------------|----------------------|
| MÅL:                                                 | ~ 1:100              |
| BRUTTO AREAL (M <sup>2</sup> ):                      | 89                   |
| ÅRLIG HUSLEJE INKL. DRIFTS BIDRAG, SKAT OG AFGIFTER: | 138.000 KR.          |
| ANSLÅET ACONTO VAND OG VARME PR. MÅNED:              | 800 KR.              |
| DEPOSITUM SVARENDE TIL 3 MÅNEDER:                    | 34.500 KR.           |
| OVERTAGELSE:                                         | EFTER NÆRMERE AFTALE |